



UCB IMPULSA UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.  
BEETHOVEN No. 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	\$ 795	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
CUENTAS DE MARGEN	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 27,424
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo	\$ 1,612
Títulos Disponibles para la venta	\$ 0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS (NETO)	\$ 29,035
Títulos Conservados a vencimiento	\$ 0	COLATERALES VENDIDOS	
INVERSIONES EN VALORES (NETO)	\$ 0	Reportos (Saldo Acreedor)	\$ 0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$ 0	Derivados	\$ 0
DERIVADOS	\$ 0	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Con fines de negociación		COLATERALES VENDIDOS (NETO)	\$ 0
Con fines de cobertura		DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 0	Con fines de negociación	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		con fines de cobertura	\$ 0
CREDITOS COMERCIALES		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,107	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 22,652	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 2,298	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de credito	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 26,056	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITOS VENCIDA		Acreedores por cuentas de margen	\$ 0
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,940	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 734
Documentados con otras garantías	\$ 5,876	OTRAS CUENTAS POR PAGAR (NETO)	\$ 734
Sin garantía	\$ 2,885	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de credito	\$ 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		\$ 29,769
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 10,701	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (2,914)	Capital social	\$ 26,183
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 33,843	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	\$ 0
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Prima en venta de acciones	\$ 0
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO NETO	\$ 26,183
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 0	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	Reservas de capital	\$ 147
TOTAL CARTERA CRÉDITO (NETO)	\$ 33,843	Resultado de ejercicios anteriores	(\$ 13,141)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 455	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ 0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ -	Efecto acumulado por conversión	\$ 0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 241	Remediones por beneficios definidos a los empleados	\$ 0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 3,919	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
INVERSIONES PERMANETES	\$ 0	Resultado neto	(\$ 1,504)
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0	CAPITAL GANADO NETO	(\$ 14,498)
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 2,191	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 11,684
OTROS ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 41,453
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 0		
Otros activos	\$ 9		
OTROS ACTIVOS (NETO)	\$ 9		
TOTAL ACTIVO	\$ 41,453		

CUENTAS DE ORDEN

Avales Otorgados	\$ 0
Activos y pasivos contingentes	\$ 0
Compromisos crediticios	\$ 0
Bienes en custodia o en administración	\$ 0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 2,272
Otras cuentas de registro	\$ 458,435

"El saldo historico del capital social al 31 de diciembre del 2022 es de \$26,183 miles de pesos"  
Indice de Capitalización al 31 de diciembre del 2022 es de 47.65%

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)  
[www.uniondecreditoucb.com](http://www.uniondecreditoucb.com)

"El presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 85, 87 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables".

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. GUADALUPE BEATRIZ JUAREZ LARA  
DIRECTOR GENERAL

FABIOLA CORTES MARTINEZ  
CONTADOR GENERAL

JANETH GUADALUPE CASTILLO TORRES  
AUDITOR INTERNO